

Obecné zastupiteľstvo obce Nová Bošáca podľa § 6 ods.1 a § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Nová Bošáca**

č. 30/2017

**ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce  
Nová Bošáca**



**2017**

Obec Nová Bošáca na základe zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

## Čl. 1

### Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Nová Bošáca.

(2) Záväzná časť územného plánu obce Nová Bošáca obsahuje:

- a) zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vrátane určenia prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch,
- b) zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia,
- c) zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia,
- d) zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia,
- e) zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt,
- f) zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability,
- g) vymedzenie zastavaného územia obce,
- h) vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov,
- i) plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny,
- j) zoznam verejnoprospešných stavieb,
- k) vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny,
- l) schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

(3) Záväzná časť územného plánu obce Nová Bošáca, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia je vyznačená v textovej časti a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie:

- a) v textovej časti v kapitole č. 3 „Riešenie územného plánu – záväzná časť“,
- b) grafickej časti vo výkresoch: č. 2 a č. 3 „Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami“.

## Čl. 2

### **Uloženie územnoplánovacej dokumentácie**

Schválená územnoplánovacia dokumentácia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, na obecnom úrade Nová Bošáca a na stavebnom úrade.

## Čl. 3

### **Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15. dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce Nová Bošáca.

V Novej Bošáci dňa 14.6.2017



Ing. Ján Žucha

starosta obce

Vyvesené :15.6.2017

Zvesené: 30.6.2017