110/2021

ZMLUVA O PRENÁJME POZEMKU

uzavretá medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Jarmila Mitanová, [redacted]
nar. [redacted]

a

Nájomca: Obec Nová Bošáca - /ďalej len nájomca/ - zastúpený starostom obce Ing. Jánom Žuchom

I.

Obec Nová Bošáca a p. Jarmila Mitanová sa dohodli na prenájme pozemku parcely E-KN, par. číslo 13003, orná pôda o výmere 3250 m², k. ú. Nová Bošáca.

II.

Prenajímateľ pozemku - p. Mitanová - súhlasí s tým, aby na pozemku bolo zriadené cvičisko pre miestny hasičský zbor.

III.

Nájomca sa zaväzuje, že na pozemku nebude postavená počas nájmu žiadna stavba a ani nijako inak nebude menený vzhľad a tvar pozemku. Po ukončení prenájmu dá pozemok do pôvodného stavu, to znamená, že sa bude môcť využiť ako orná pôda.

IV.

Medzi prenajímateľom a nájomcom sa vzájomnou dohodou určilo nájomné za predmet nájmu v sume 83,00 EUR za rok. Nájomné je splatné vopred, vždy 31.01. každého roku.

V.

V prípade predaja si nájomca vyhradzuje prednostné právo na odkúpenie pozemku parcely E-KN, par. číslo 13003 v k. ú. Nová Bošáca.

VI.

Zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov. Platnosť zmluvy začína 01.01.2022 a končí 31.12.2031. Platnosť zmluvy môže byť ukončená vypovedaním zmluvy jednou alebo druhou stranou po vzájomnej dohode, alebo po nesplnení podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Počas prenájmu má majiteľ právo odstúpiť od zmluvy s výpovednou lehotou 6 mesiacov vopred, bez ďalších právnych následkov.

ZA PRENAJÍMATEĽA | **ZA NÁJOMCU**

[redacted]

.....

Mitanová Jarmila

OBEC NOVÁ BOŠÁCA

.....

Ing. Ján Žucha - starosta

31. DEC. 2021

V Novej Bošáci, dňa.....