

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. ZMLUVNÉ STRANY

| | |
|--------------------------|--|
| 1.1 Objednávateľ: | Obec Ivanovce |
| Sídlo: | Ivanovce č. 1, 913 05 Melčice-Lieskové |
| Štatutárny zástupca: | Bc. Mária Hládeková, starostka obce |
| IČO: | 00 311 651 |
| DIČ: | 202 109 1578 |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko a. s. |
| IBAN: | SK10 5600 0000 0006 5904 4001 |

(ďalej len „Objednávateľ“) na strane jednej

a

| | |
|------------------------|--|
| 1.2 Zhotoviteľ: | Obecné služby Nová Bošáca s.r.o. |
| Sídlo: | Nová Bošáca |
| IČO: | 53 056 094 |
| DIČ: | 2121249218 |
| IČ DPH: | SK 2121249218 |
| Bankové spojenie: | Prima banka Slovensko a. s. |
| Číslo účtu: | IBAN: SK59 5600 0000 0065 2821 3001 |
| Zastúpený: | Ing. Ján Žucha, MBA, konateľ |
| Zapísaný: | Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, Vložka číslo 39994/R |

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na strane druhej

2. VÝCHODISKOVÉ ÚDAJE

| | | |
|-----|--------------------------|--------------------------------------|
| 2.1 | Názov diela: | Fasáda – obecný úrad Ivanovce |
| 2.2 | Investor / Objednávateľ: | Obec Ivanovce |

Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov obsiahnutých v tejto zmluve a s úmyslom byť touto zmluvou viazané, dohodli sa na nasledujúcom znení zmluvy:

3. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je v nadväznosti na hore uvedené východiskové údaje záväzok Zhotoviteľa vybudovať dielo „Fasáda – obecný úrad Ivanovce“ (ďalej len „vybudovať dielo“) v obci Ivanovce s.č. 1, KN-C, par. č. 1, k. ú. Ivanovce
- 3.2 Zmluva sa realizuje na základe presne špecifikovanej požiadavky objednávateľa.
- 3.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vybudovaniu diela potrebné.

4. ČAS A MIESTO PLNENIA ZMLUVY

- 4.1 Dĺžka realizácie sa dojednáva na maximálne **60 dní** odo dňa odovzdania a prevzatia miesta stavebných prác do dňa odovzdania a prevzatia stavebných prác.
- 4.2 Termín plnenia obsahuje tzv. čistý čas priamej realizácie, je záväzný pre obe zmluvné strany. V prípade, ak dôjde k zdržaniu zo strany Objednávateľa vplyvom dokumentačnej, legislatívnej či technickej nepripravenosti, o túto dobu sa pomerne predlžuje doba plnenia. Obe strany berú na vedomie, že kvôli zdržaniu môže dôjsť k posunu termínu realizácie predmetu zmluvy podľa článku 3.
- 4.3 Miesto stavebných prác podľa článku 3, odsek 2 bude riadne prevzaté Zhotoviteľom, za prítomnosti Objednávateľa, prípadne technického stavebného dozoru ako i prizvaných zástupcov dotknutých organizácií a organizácií financujúcich projekt (ak je to potrebné).
- 4.4 Lehota na prevzatie miesta stavebných prác je 10 pracovných dní, ktoré začnú Zhotoviteľovi plynúť v deň doručenia písomnej informácie od Objednávateľa. Objednávateľovi vznikne nárok na vystavenie písomnej informácie a jej zaslanie Zhotoviteľovi v deň nasledujúci po dni v ktorom zmluva nadobudla účinnosť v súlade so znením článku 12, odsek 4 zmluvy. Po prevzatí miesta stavebných prác zahájí Zhotoviteľ stavebné práce v súlade s článkom 4, odsek 1.
- 4.5 Pri odovzdaní staveniska Objednávateľ dodá Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu.
- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť prípadné odstavenie premávky vrátane dočasného dopravného značenia počas vykonávaných prác.

5. VLASTNÍCKE PRÁVO NA ZHOTOVOVANÉ DIELO A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ŇOM

- 5.1 Vlastnícke právo na zhotovované dielo a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovzdaní a prevzatí diela.

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená v zložení:

| | |
|---------------------------|--------------|
| zmluvná cena bez DPH: | 6 567,38 EUR |
| výška DPH: | 656,74 EUR |
| zmluvná cena vrátane DPH: | 7 224,12 EUR |

podľa prílohy č. 1, tejto zmluvy – rozpočet. Cena sa dohodla na základe prieskumu trhu podľa § 117 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

- 6.2 Všetky ceny sú uvádzané s DPH platnou v čase uzatvorenia zmluvy.
- 6.3 Rozsah prípadných stavebných prác vykonaných nad rámec predmetu zmluvy je predmetom osobitnej dohody zmluvných strán, formou samostatného dodatku podpísaného obidvomi zmluvnými stranami, vrátane stanovenia platobného režimu.
- 6.4 Úhrada ceny za stavebné práce bude realizovaná po odovzdaní diela, na základe vystavenej faktúry v súlade s rozpočtom a odsúhlaseným súpisom vykonaných prác potvrdeným Objednávateľom. Splatnosť faktúry do 30 dní od prijatia faktúry. Preddavky na práce verejný obstarávateľ neposkytuje.
- 6.5 Úhradu ceny bude Objednávateľ hradiť na účet Zhotoviteľa uvedený v bode 1.2 tejto zmluvy, alebo na účet uvedený vo vystavených a Objednávateľovi predložených faktúrach.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Dielo bude počas **60 (slovom šesťdesiatich)** mesiacov spôsobilé na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.3 Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bola odovzdaná bez vád a nedorobkov.
- 7.4 Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.5 Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení Objednávateľom. Odstránenie vád Zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.
- 7.6 Vady projektovej dokumentácie budú zmluvné strany riešiť podľa Obchodného zákonníka.

8. ODOVZDANIE A PREVZATIE STAVEBNÝCH PRÁČ

- 8.1 Po vykonaní diela (ukončenia realizácie stavebných prác) vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa písomne 10 (slovom desať) dní vopred na ich odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
- 8.2 O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu – preberací protokol, v závere ktorej Objednávateľ výslovne uvedie, či vykonané dielo preberá alebo nepreberá z dôvodov nedodržania požiadaviek uvedených v projektovej dokumentácii podľa článku 3, odsek 2 tejto zmluvy.

9. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1 Činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 9.2 Objednávateľ bude vykonávať stavebný (technický) dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
- 9.3 Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 9.4 Zhotoviteľ vypracuje vecný a časový harmonogram prác a tak, aby sa všetky úkony vykonávali v súlade s plánovaným postupom stavebných a montážnych prác podľa spracovaného harmonogramu a plánovaných čiastočných termínov.
- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 9.6 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.
- 9.7 Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

11. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dohodnuté v tejto zmluve, uhradí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 11.2 V prípade omeškania Objednávateľa s platením faktúry uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

- 11.3 Zmluvné pokuty a sankcie dohodnuté v tejto zmluve uhradza povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinností, ktorú možno vymáhať samostatne.

12.VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluvné strany sú povinné riadne a včas plniť povinnosti im vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 12.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
- 12.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že došlo k dohode o celom obsahu zmluvy.
- 12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa (www.moravskelieskove.sk) v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 12.5 Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.6 V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele.
- 12.7 Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých má každý povahu originálu. Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a 1 prináleží Zhotoviteľovi.

V Ivanovciach, dňa 15.3.2021

Bc. Mária Hládeková

.....
starostka

Obecné služby
Nová Bošáca s. r. o.
Nová Bošáca 79, 913 08
IČO: 53 056 094

Ing. Ján Žucha, MBA, konateľ

.....
zhotoviteľ

Prílohy :

1. Rozpočet



ROZPOČET

Stavba: Fasáda - obecný úrad Ivanovce
 Objekt: Obecný úrad s.č.1
 Časť:

| P.č. | Kód cenníka | Kód položky | Název položky | MJ | Množstvo | Jednotková cena | Montáž | Cena celkom bez DPH | Hmotnosť | Hmotnosť celkom | DPH |
|---------------|-------------|-------------|---|----|----------|-----------------|----------|---------------------|----------|-----------------|-----|
| Celkový súčet | | | | | | | | | | | |
| 1 | 001 | 132201101 | Zemné práce | m3 | | | | 62,31 | | 62,31 | 10% |
| | | | Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3 | | 2,240 | 27,82 | 62,31 | 62,31 | | 62,31 | 10 |
| 2 | 011 | 610991111 | Úpravy povrchov, podlahy, osadenie | m2 | 16,689 | 1,06 | 4 530,78 | 4 530,78 | | 10,746 | 10 |
| 3 | KP | 610991991 | Zakryvanie výplní vnútorných okenných otvorov | m2 | 236,038 | 0,46 | 17,69 | 17,69 | 0,00008 | 0,001 | 10 |
| | | | Ručné prebrúsenie a docistenie stien | | | | 108,58 | 108,58 | | | 10 |
| 4 | 011 | 622464221 | Vonkajšia omietka stien BAUMIT tenkovrstvová silikátová základ a škrabaná 1,5 mm | m2 | 208,328 | 11,56 | 2 408,27 | 2 408,27 | 0,00270 | 0,562 | 10 |
| 5 | 011 | 622464311 | Vonkajšia omietka stien BAUMIT ušľachtilá mozaiková so základným náterom Granopor, hr.zrna 2 mm | m2 | 27,710 | 17,32 | 479,80 | 479,80 | 0,00570 | 0,158 | 10 |
| 6 | 011 | 622481119 | Potiahnutie vonkajších stien, sklotextílnou mriežkou | m2 | 242,718 | 3,38 | 821,12 | 821,12 | 0,00196 | 0,476 | 10 |
| 7 | KP | 625251384 | KZS hr.80mm BAUMIT - riešenie pre sokel (XPS), skrutkovacie kotvy | m2 | 8,040 | 34,76 | 279,43 | 279,43 | | | 10 |
| 8 | 011 | 631312611 | Bet. okap. chodníka | m3 | 1,530 | 130,14 | 199,12 | 199,12 | 2,42467 | 3,710 | 10 |
| 9 | 011 | 631351101 | Debnenie okap. chodníka, zhotovenie | m2 | 3,400 | 7,52 | 25,56 | 25,56 | 0,04986 | 0,170 | 10 |
| 10 | 011 | 631351102 | Debnenie okap. chodníka, odstránenie | m2 | 3,400 | 2,38 | 8,08 | 8,08 | | | 10 |
| 11 | 011 | 631362021 | Výstuž mazanín z betónov (z kameňa) a z ľahkých betónov zo zvrátných sietí z drôtov typu KAR1 | t | 0,040 | 1 527,06 | 61,08 | 61,08 | 1,20296 | 0,048 | 10 |
| 12 | 011 | 631571003 | Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu) | m3 | 3,060 | 39,89 | 122,05 | 122,05 | 1,83700 | 5,621 | 10 |
| 13 | 003 | 941941031 | Ostatné konštrukcie a práce-búranie | | | | 1 434,28 | 1 434,28 | | 3,619 | 10 |
| | | | Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m a výšky do 10 m | m2 | 207,319 | 1,60 | 331,71 | 331,71 | | | 10 |
| 14 | 003 | 941941191 | Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m | m2 | 207,319 | 1,80 | 373,17 | 373,17 | 0,01731 | 3,589 | 10 |
| 15 | 003 | 941941831 | Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m | m2 | 207,319 | 0,90 | 186,59 | 186,59 | | | 10 |
| 16 | 011 | 953945112 | Profil okenný, dverový dilatčný lišta APU | m | 50,000 | 2,10 | 105,00 | 105,00 | | | 10 |
| 17 | 011 | 953945115 | Lišta PVC s odkvapovým nosom BAUMIT 03-4230 | m | 25,000 | 2,10 | 52,50 | 52,50 | | | 10 |
| 18 | 013 | 962031135 | Búranie prímurovky | m2 | 1,200 | 12,30 | 14,76 | 14,76 | 0,02544 | 0,031 | 10 |
| 19 | 013 | 965042141 | Búranie okapového chodníka | m3 | 2,040 | 59,09 | 120,55 | 120,55 | | | 10 |
| 20 | 013 | 979089612 | Prenájom kontajnera | ks | 1,000 | 250,00 | 250,00 | 250,00 | | | 10 |
| 21 | 721 | 721171111 | Zdravotech. vnútorná kanalizácia | | | | 150,01 | 150,01 | | 0,143 | 10 |
| | | | Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 125x2, 8 m | m | 10,000 | 15,00 | 150,01 | 150,01 | 0,01426 | 0,143 | 10 |
| 22 | KP | 767995111 | Konštrukcie doplnkové kovové | ks | 1,000 | 390,00 | 390,00 | 390,00 | | 390,00 | 10 |
| | | | Prestrešenie vstupu | | | | 390,00 | 390,00 | | | 10 |

