

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:	Obec Moravské Lieskové
Sídlo:	Moravské Lieskové 657, 916 42 Moravské Lieskové
Štatutárny zástupca:	Róbert Palko
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:	Róbert Palko
IČO:	00311791
DIČ:	2021079775
Bankové spojenie:	Prima banka, a. s.
Číslo účtu:	0659611002/5600
IBAN:	SK085600000000065961102

(ďalej len „Objednávateľ“) na strane jednej

a

1.2 Zhotoviteľ:	Obecné služby Nová Bošáca s.r.o.
Sídlo:	Nová Bošáca 79, 913 08
IČO:	53 056 094
DIČ:	2121249218
IČ DPH:	SK 2121249218
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a. s.
Číslo účtu:	IBAN: SK59 5600 0000 0065 2821 3001
Zastúpený:	Ing. Ján Žucha, MBA, konateľ
Zapísaný:	Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, Vložka číslo 39994/R

(ďalej len „Zhotoviteľ“) na strane druhej

2. PREAMBULA

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa zmluvu č. 5/2022 dňa 04.02.2022 (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi služby špecifikované v Zmluve.

2.2 Zmluvné strany, vedomé si svojich záväzkov obsiahnutých v Zmluve a sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k Zmluve z objektívnych dôvodov. Touto zmenou sa nemení charakter Zmluvy. Táto zmena Zmluvy smeruje výlučne k úkonom nevyhnutne potrebným na dosiahnutie účelu sledovaného pôvodnou Zmluvou a nevedie k ďalšiemu rozšíreniu jej rozsahu.

3. PREDMET DODATKU

Čl. 6 Zmluvy znie:

„6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za vykonanie stavebných prác je stanovená v zložení:

zmluvná cena bez DPH:	134 085,04 EUR
výška DPH (10%):	13 408,50 EUR
zmluvná cena vrátane DPH:	147 493,54 EUR“

4. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Zmluvné strany sú povinné riadne a včas plniť povinnosti im vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 4.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
- 4.3 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že došlo k dohode o celom obsahu zmluvy.
- 4.4 Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa (www.moravskelieskove.sk) v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
- 4.5 Meniť alebo dopĺňať text dodatku č. 1 možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4.6 Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých má každý povahu originálu. Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a 1 prináleží Zhotoviteľovi.

V Moravskom Lieskovom, dňa **19-08-2022**

V Novej Bošáci, dňa **19.8.2022**



Robert Palko
starosta

Ing. Ján Žučja, MBA, konateľ
zhotoviteľ

Prílohy :

1. Rozpočet
2. Odôvodnenie dodatku

Obecné služby
Nová Bošáca s. r. o.
Nová Bošáca 79, 913 08
IČO: 53 056 094

Odberteľ: Obec Moravské Lieskové
 Projektant: Miroslav Kováčik
 Dodávateľ:

Spracoval: Ing. v. Roman Hill
 JKSO :
 Dátum: 18.08.2022

Stanba Zateplenie zdravotného strediska s. č. 607, Moravské Lieskové
 Objekt : Zateplenie obvodového plášťa, stavebné úpravy

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

SITROP - Ing. Dúrech

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, sievneho dielu, remesa, výkaz-výmer	Množstvo	Merná jednotka	Jednotková cena	Konstrukcie	Specifikovaný materiál	Spolu		Hmotnosť v tonách		Súč. v tonách		Typ položky	Nh	Kód položky pre íaš	Kód položky	Klasifikácia produkcie
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu					

Práce naviac - upravené položky																			
Práce naviac - nové položky																			
Nerealizované položky																			

PRÁCE A DODÁVKY HSV

1 - ZEMNÉ PRÁCE

1	272	130201001	Výkop jamy a rýh v obmedzenom priestore horn. 3 ručne	2.520	m ³	45,70	115,16			115,16		0,00000		0,000						
2	272	132201101	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v horn. tr. 3 do 100 m ³	23.175	m ³	30,12	698,10			698,10		0,00000		0,000						
			rýha pre odkvap chodník 154,5*0,5*0,3 = 23,175																	
3	272	132201109	Prípratok za lepivosť horniny tr. 3 v rýhach š. do 60 cm	23.175	m ³	8,52	197,50			197,50		0,00000		0,000						
4	001	132211102	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne - podkopanie jespv. základov	3.240	m ³	55,00	178,20			178,20		0,00000		0,000						
			Výkop počesťach pod jespv. základ 10*0,9*0,6*0,6 = 3,240																	
5	001	132211103	Hĺbenie rýh šírka do 60 cm v hornine 3 ručne - výkopy po častiach, podchytenie 10x	11.304	m ³	55,00	621,72			621,72		0,00000		0,000						
			Výkopy po častiach A, B - podchytenie 10x																	
			(8,2*7,5)*0,6*1,2 = 11,304																	
6	272	161101101	Zvislé premiestnenie výkopu horn. tr. 1-4 nad 1 m do 2,5 m	37.719	m ³	7,50	282,74			282,74		0,00000		0,000						
			23,175*3,24+11,304 = 37,719																	
7	272	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopu do 1000 m horn. tr. 1-4	37.719	m ³	3,08	115,99			115,99		0,00000		0,000						
8	272	162701105	Vodorovné premiestnenie výkopu do 10000 m horn. tr. 1-4	23.175	m ³	6,18	143,22			143,22		0,00000		0,000						
9	272	162701109	Prípratok za každý ďalších 1000 m nad 10000 m horn. tr. 1-4	231.750	m ³	0,43	99,55			99,55		0,00000		0,000						
			10*23,175 = 231,750																	
10	001	167101103	Skladanie alebo prekladanie výkopu v horn. tr. 1-4	37.719	m ³	3,20	120,63			120,63		0,00000		0,000						
11	272	171201201	Uloženie výkopku na skladišku	23.175	m ³	0,72	16,57			16,57		0,00000		0,000						
			1 - ZEMNÉ PRÁCE spolu:	2.589,48			2.589,48			2.589,48		0,00000		0,000						
2 - ZÁKLADY																				
12	011	274321311	Základové pásky zo zatepleného tr. C16/20 - betonáž pod jespv. základ. pásky (po častiach)	16.704	m ³	129,00	2.154,82			2.154,82		2.41860		40,40029		0,000				
			Podbetonovanie jespv. základov 10*0,9*0,6 = 5,400																	
			ZP betonáž po častiach 15,7*0,6*1,2 = 11,304																	
			Výsuv základových pásov BS1 500 (10505)	0.172	t	1.687,43	290,24			290,24		1.14957		0,19779		0,000				
			R16 15,7*4*1,58*1,1*0,001 = 0,109																	
			R16 10*0,9*4*1,58*1,1*0,001 = 0,063																	
			Výsuv základových pásov zo zvonivých sieť (KARI)	0.271	t	1.528,27	414,16			414,16		0,98901		0,28802		0,000				
			KY 14.8.008.00 oká 150x150																	
			15,5*3,0*1,1*5,267*0,001 = 0,271																	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE																				
			2 - ZÁKLADY spolu:	2.859,22			2.859,22			2.859,22		0,00		2.859,22		40,86611				0,000

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavbebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmery	Merná jednotka	Jednotková cena	Konstrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Spolu	Súf. v tonách	Spolu	Typ položky	Nh	Kód položky pre tlač	Kód položky	Klasifikácia	
			(33.45+22.35)*3.9 = 217.620											a					
			- (3.28+1.65+9*0.5)+0.55+2.02*(-0.45) = -9.711											a					
			- (5*2.04+1.45+4*2.02+1.45+3*1.15+1.45) = -31.509											a					
			Pohľad bočný pravý											a					
			25.18*3.9 = 98.202											a					
			- (2.05+1.12+2.05+2.07+1.17+2.12)*1.45 = -18.357											a					
			- (2.1+1.18+2.28+1.16+1.98)*1.45 = -12.615											a					
			Pohľad bočný ľavý											a					
			12.2*3.9*0.51+0.55 = 46.739											a					
			Pohľad bočný ľavý z pergoly											a					
			24.75*3.9 = 96.525											a					
			- (1.99+1.13+2*2.01+1.11+2.28)*1.45 = -15.269											a					
			- (2.09+2*0.4+1.12)*1.45+2.51*2.1 = -15.726											a					
			Pohľad bočný pravý z pergoly											a					
			11.65*3.9 = 45.435											a					
			- (0.84+2.4+1.3+2.3+0.85+2.4+2*0.53*0.55) = -7.629											a					
			Alumín											a					
			2*5.36+5.29*3.9+4.8*2.4+2*4.7*2.4+2*0.9*3.0 = 43.590											a					
34	011	625124120	Zateplenie stien KZS hr.50mm z polyst.dosiek EPS 70F	32.918	m ²	26.80	882.20		882.20	0.00000		0.00000		a					
35	011	625124125	Zateplenie stien KZS hr.50 mm z dosiek XPS	3.495	m ²	31.00	108.35		108.35	0.00000		0.00000		a					
36	011	625124203	Zateplenie ostien a nadprázi tepelnoizolčný kontaktný systém (ETICS) hr.30 mm z polyst. dosiek EPS 70F na skrušk. kovy	82.412	m ²	28.30	2.332.26		2.332.26	0.00815		0.67196		E			62512-4202	625124203	45.41.10
			(2*5.6+5.6+4*2.38+3.21+3.24+9.6+2*9.5)*0.25 = 15.843											a					
			(6*4.88+3*6.17+2*5.64+6.26+2*1.63+3*1.61)*0.25 = 18.355											a					
			(4*4.05+1*0*4.96+5*1.61+5.56+2*4.08+4.88)*0.25 = 23.363											a					
			(4*4.97+3*5.18+8.07+9.24+3*4.02)*0.25 = 16.198											a					
			(4.88+5*4.91+5.18)*0.25 = 8.653											a					
37	011	625124415	Zateplenie stien tepelnoizolčný kontaktný systém (ETICS) hr.150 mm z dosiek extrud. polystyren XPS na skrušk. kovy	174.798	m ²	44.20	7.726.07		7.726.07	0.00863		1.50851		E			62512-4405	625124415	45.41.10
			Pohľad celný											a					
			14.85*1.4+12.27*0.45+22.35*0.45 = 36.369											a					
			Pohľad zadný											a					
			22.35*0.95+11.95*0.75+30.45*(1.45+2.15)/2 = 85.005											a					
			- (3*1.85*0.45+2*0.9*0.45) = -3.308											a					
			Pohľad bočný - pravý											a					
			25.18*0.95 = 23.921											a					
			Pohľad bočný - ľavý											a					
			12.5*2.65+(1.2*1.97+2*2.2*0.5) = 21.741											a					
			Pohľad bočný ľavý z pergoly											a					
			24.6*0.45 = 11.070											a					
38	011	625125103	Zateplenie stien tepelnoizolčný kontaktný systém (ETICS) hr.30 mm z minerálnych dosiek FKD-S na skrušk. kovy	21.204	m ²	30.20	640.36		640.36	0.01372		0.29092		E			62512-5102	625125103	45.41.10
			Aika pergoly (2*5.85+5.97)*1.2 = 21.204											a					
39	011	625125105	Zateplenie stien tepelnoizolčný kontaktný systém (ETICS) hr.50 mm z minerálnych dosiek FKD-S na skrušk. kovy	24.630	m ²	31.90	785.70		785.70	0.02428		0.59802		E			62512-5108	625125105	45.41.10
			2*(1.5*2.4+2.8*2.4)+3.99 = 24.630											a					

ODÔVODNENIE UZATVORENIA DODATKU

Verejný obstarávateľ: Obec Moravské Lieskové, Moravské Lieskové č. 657, 916 42
IČO: 00 311 791 (ďalej len „**verejný obstarávateľ**“)

Zhotoviteľ: Obecné služby Nová Bošáca s.r.o. Nová Bošáca 79, 913 08, IČO:
53 056 094, (ďalej len „**zhotoviteľ**“)

Dôvod uzatvorenia dodatku: Uzatvorenie dodatku podľa § 18 ods. 1 písm. b) a e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“).

Východiskové informácie:

Dňa 04.02.2022 bola medzi zhotoviteľom a objednávateľom uzatvorená zmluva o dielo, ktorej predmetom je „**Zateplenie zdravotného strediska s. č. 607, Moravské Lieskové**“.

Zmluva o dielo bola výsledkom verejného obstarávania na predmet zákazky „**Zateplenie zdravotného strediska s. č. 607, Moravské Lieskové**“.

Počas realizácie predmetu zákazky došlo k výraznému nárastu cien stavebných materiálov a služieb. Napriek výraznému nárastu cien materiálov bola rekonštrukcia zrealizovaná za pôvodné ceny a bez zmeny termínov ukončenia. Rekonštrukčné práce si vyžiadali nepatrné zmeny položiek v dokumente výkaz výmer odsúhlasené objednávateľom, zhotoviteľom a stavebným dozorom. **Všetky zmeny sú objektívne nevyhnuté za účelom dosiahnutia cieľa sledovaného zákazkou.**

Odôvodnenie uzatvorenia dodatku k zmluve o dielo:

Podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní možno zmluvu zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak „*potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy.*“

Podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní:

„*Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu, alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako*

a) 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác.“

Na túto skutočnosť sa vzťahujú pravidlá a podmienky podľa § 18 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní, ktoré umožňuje navýšenie hodnoty plnenia o viac ako 50 % hodnoty pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy.

Vzhľadom na predpokladanú hodnotu dodatku je splnený predpoklad finančného limitu podľa vyššie citovaného ustanovenia § 18 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní. Pôvodná hodnota zmluvy o dielo predstavuje

zmluvná cena bez DPH:	117 491,80 EUR
výška DPH (10%):	11 749,18 EUR
zmluvná cena vrátane DPH:	129 240,98 EUR

Cena práce určená dodatkom č. 1 je

zmluvná cena bez DPH:	134 085,04 EUR
výška DPH (10%):	13 408,50 EUR
zmluvná cena vrátane DPH:	147 493,54 EUR“

Podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní možno zmluvu zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania, ak „nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy bez ohľadu na hodnotu tejto zmeny.“

Podľa § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní „podstatnou zmenou pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy sa rozumie taká zmena, ktorou sa najmä

- mení povaha alebo rozširuje rozsah pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy,
- doplňajú alebo menia podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky alebo koncesie umožnili účasť iných hospodárskych subjektov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
- mení ekonomická rovnováha v prospech dodávateľa spôsobom, ktorý pôvodná zmluva, rámcová dohoda alebo koncesná zmluva neupravovala alebo
- nahrádza pôvodný dodávateľ novým dodávateľom alebo pôvodný koncesionár novým koncesionárom inak, ako podľa odseku 1 písm. d).“

Splnenie predpokladov zákonnosti uzatvorenia dodatku k Zmluve o dielo tým, že nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej zmluvy vyplýva z nasledujúcich skutočností:

Ad a) Nemení sa povaha alebo nerozširuje sa rozsah pôvodnej zmluvy

Ako je uvedené vo východiskových informáciách vyššie, k samotnému plneniu Zmluvy o dielo zo strany zhotoviteľa došlo, ale za iných cenových kalkulácií.

Povaha diela ako aj rozsah diela sa v žiadnom prípade nemení alebo nerozširuje, rekonštrukcia bude uskutočnená na základe pôvodnej projektovej dokumentácie z nepatrnými úpravami položiek.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že zmeny, ktoré sú predmetom dodatku č. 1 k zmluve o dielo, sú objektívne nevyhnutné za účelom plnenia pôvodného predmetu zmluvy o dielo.

Ad b) nedoplňajú alebo nemenia sa podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných hospodárskych subjektov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku

Ad c) Nemení sa ekonomická rovnováha v prospech zhotoviteľa spôsobom, ktorý pôvodná zmluva neupravovala

Ako už bolo vyššie spomenuté uzatvorením dodatku č. 1 k zmluve o dielo dochádza k navýšeniu hodnoty plnenia v medziach dovolených zákonom o verejnom obstarávaní a to len vo vzťahu k reálne zvýšeným nákladom na rekonštrukciu, nakoľko medziročne stúpa vstupná cena materiálov ako aj cena práce na strane zhotoviteľa.

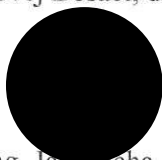
Ad d) Nenahrádza sa pôvodný dodávateľ novým dodávateľom

Uzatvorením dodatku č. 1 k zmluve o dielo nedochádza k zmenám v subjektoch, t. j. nedochádza k zmenám zmluvných strán, či už v osobe verejného obstarávateľa ako objednávateľa alebo zhotoviteľa. Z uvedeného dôvodu je splnená podmienka, a to, že plnenie zmluvy uskutoční na základe uzatvoreného dodatku pôvodný dodávateľ – zhotoviteľ.

ZÁVER

Z vyššie uvedených dôvodov, ako aj vzhľadom na skutočnosť, že nové verejné obstarávanie by predstavovalo podstatnú duplicitu nákladov a významné ťažkosti pre verejného obstarávateľa, vyplýva, že sú splnené predpoklady na uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o dielo podľa § 18 ods. 1 písm. c) a e) zákona o verejnom obstarávaní s pôvodným zhotoviteľom a zároveň je dodržaný finančný limit podľa § 18 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní, nakoľko hodnota dodatku č. 1 nepresahuje 15 % hodnoty zmluvy o dielo.

V Novej Bošáci, dňa 18.8.2022



Ing. Ján Zúcha, MBA

Obecné služby Nová Bošáca s.r.o.

konateľ

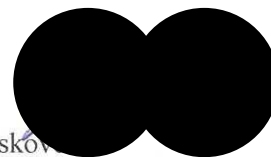
V Moravskom Lieskovom, dňa 1.9.2022



Róbert Palko

Obec Moravské Lieskové

starosta obce



Obecné služby
Nová Bošáca s. r. o.
Nová Bošáca 79, 913 08
IČO: 53 056 094