

13/2019

## Zmluva o nájme dopravného prostriedku 2019/JCB426/OBEC

uzatvorená v zmysle ust. § 630 a nasl. Obchodného zákonníka medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** Kamil Sadloň  
 Nová Bošáca 111  
 91308 Nová Bošáca  
 IČO: 34553550  
 IČ DPH: SK1028843343  
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
 Číslo účtu: 0270768976/0900  
 (ďalej ako „prenajímateľ“)

**Nájomca:** OBEC Nová Bošáca  
 91308 Nová Bošáca  
 IČO: 00311839  
 DIČ: 2021079819  
 v zastúpení: starosta Ing. Žucha Ján  
 (ďalej ako „nájomca“)

### I. Preambula

Predmetom tejto zmluvy je prenájom dopravného prostriedku – stavebného stroja zn. **JCB426HT, výrobné číslo stroja: SLP426005E1173068 r. 2005**, so všetkými súčasťami, príslušenstvom prenajímateľom nájomcovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (ďalej len „Stavebný stroj“).

### II. Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva do nájmu nájomcovi a nájomca preberá do užívania od prenajímateľa dopravný stavebný stroj opísaný v preambule tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi do užívania stavebný stroj v riadnom a užívaní schopnom stave spolu s potrebnými dokladmi a nájomca sa zaväzuje stavebný stroj spolu s dokladmi od prenajímateľa prevziať.
3. O odovzdaní a prevzatí stavebného stroja spíšu zmluvné strany preberací protokol.

### III.

#### Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania dopravného prostriedku

1. Nájomca je oprávnený užívať stavebný stroj obvyklým spôsobom, v rozsahu stanovenom touto zmluvou, pričom je povinný po dobu nájmu dodržiavať technické parametre a servisné podmienky, návody na obsluhu a prevádzku dopravného prostriedku, príslušné technické normy.
2. **Nájomca je oprávnený užívať a prevádzkovať stavebný stroj prostredníctvom svojich kvalifikovaných zamestnancov, oprávnených na obsluhu tohto stroja.**
3. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať stavebný stroj tretej osobe.

### IV.

#### Nájomné, splatnosť nájomného

1. Nájomné za predmet zmluvy, stavebný stroj, bolo zmluvnými stranami dohodnuté vo výške **29,- eur vrátane spotrebovanej nafty/1 Mh, slovom: Dvadsaťdeväť eur za motohodinu** . Prenajímateľ bude k nájomnému účtovať DPH v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Nájomca bude uhrádzať nájomné na základe prenajímateľom mesačne vystavenej faktúry za daný kalendárny mesiac. Lehota splatnosti prenajímateľom vystavenej faktúry je 15 dní odo dňa vystavenia faktúry nájomcovi.
3. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za čas, v ktorom nemohol stroj užívať pre nespôsobilosť stroja, alebo potrebu jeho opravy, ibaže nemožnosť užívať stroj spôsobil nájomca, alebo osoby ktorým nájomca umožnil prístup k stavebnému stroju.
4. Prenajímateľ poistí stavebný stroj a bude znášať poplatky spojené s poistením (povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla).

### V.

#### Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú od 22.5.2019 do odvolania obomi stranami.**
2. Nájom zaniká tiež okamžitým odstúpením nájomcu od tejto zmluvy. Nájomca má právo odstúpiť od tejto zmluvy v nasledovných prípadoch:
  - a) voči prenajímateľovi bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo na majetok prenajímateľa bol vyhlásený konkurz, alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok prenajímateľa pre nedostatok majetku, alebo ak sa na predmet nájmu začne viesť exekučné konanie,
  - b) prenajímateľ si neplní svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy, a to aj napriek prechádzajúcemu písomnému upozorneniu nájomcu,

- c) prenajíateľ hrubým spôsobom poruší niektorú zo svojich podstatných povinností z tejto Zmluvy,
- d) nájomca nebude schopný zabezpečiť vyťaženie stavebného stroja podľa svojich ekonomických predstáv.

V prípade odstúpenia nájomcu od tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že zmluva sa zruší s účinkami ex nunc, t.j. ku dňu doručenia oznámenia nájomcu o odstúpení od tejto zmluvy prenajíateľovi. K odstúpeniu nájomcu podľa tejto zmluvy sa nevyžaduje predchádzajúce upozornenie, pokiaľ zmluva neurčuje inak.

3. Nájom zaniká tiež okamžitým odstúpením prenajíateľa od tejto zmluvy. Prenajíateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy v nasledovných prípadoch:
  - a) voči nájomcovi bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo na majetok nájomcu bol vyhlásený konkurz, alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok nájomcu pre nedostatok majetku,
  - b) príslušný súd rozhodol o zrušení spoločnosti nájomcu,
  - c) nájomca hrubým spôsobom poruší niektorú zo svojich podstatných povinností z tejto zmluvy, a to aj napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu prenajíateľa neurobí do 20 dní od tohto upozornenia požadovanú nápravu.
4. Nájomnú zmluvu je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.

## VI.

### Osobitné dojednania

1. Nájomca je povinný stavebný stroj chrániť pred jeho poškodením, znehodnotením alebo odcudzením, udržiavať ho v riadnom stave s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Nájomca nie je oprávnený vykonať bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajíateľa na stavebnom stroji akékoľvek úpravy. Nájomca vykonáva na stroji predpísanú dennú údržbu stroja podľa návodu na obsluhu a údržbu stroja.
2. Nájomca zabezpečí, aby stavebný stroj obsluhovala osoba, ktorá spĺňa všetky kvalifikačné požiadavky.
3. Nájomca je povinný bez omeškania informovať prenajíateľa o potrebe opráv stavebného stroja, resp. jeho príslušenstva.
4. Nájomca znáša náklady spojené s kúpou pohonných hmôt pre stavebný stroj.
5. Prenajíateľ zabezpečí opravy stavebného stroja, resp. výmenu náhradných dielov, pravidelné servisné prehliadky.
6. Prenajíateľ týmto súhlasí, aby po celú dobu nájmu bola na stavebnom stroji umiestnená reklama – logo nájomcu. Po ukončení nájmu je nájomca povinný na vlastné náklady odstrániť logo umiestnené na stavebnom stroji.
7. Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že si stavebný stroj pred podpisom tejto zmluvy prezrel a oboznámil sa s jeho technickým stavom. O odovzdaní a prevzatí stroja bude vyhotovený protokol a podpísaný zmluvnými stranami pri prevzatí stroja nájomcom.

VII.

**Záverečné ustanovenia**

1. V prípade, že jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa stanú úplne alebo čiastočne neplatnými alebo neúčinnými, platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tým nebude dotknutá. Zmluvné strany sa zaväzujú, že namiesto neúčinných ustanovení dohodnú také právne prípustné ustanovenie, ktoré čo najviac zodpovedá tomu, čo bolo úmyslom zmluvných strán alebo čo by bolo bývalo úmyslom zmluvných strán s prihliadnutím na účel tejto Zmluvy, keby boli bývali vedeli o neúčinnosti dotknutých ustanovení. Uvedené v primeranom rozsahu platí aj v prípade, že pri realizácii tejto zmluvy vyjde najavo medzera v zmluve, ktorú je potrebné doplniť.
2. Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce ústne dojednania medzi nájomcom a prenajímateľom a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Na právne vzťahy medzi zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu zmluvy vzniknuté pred podpisom tejto zmluvy sa vzťahujú ustanovenia tejto zmluvy.
3. Zmeny a dodatky k tejto zmluve vyžadujú písomnú formu. Uvedené platí aj pre zmenu tohto ustanovenia.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú riešené zmiernom. Ak nedôjde k vyriešeniu sporov zmiernom, všetky spory vzniknuté zo vzťahov upravených touto zmluvou vrátane ich zabezpečenia bude rozhodovať vecne a miestne príslušný súd určený podľa sídla odporcu.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé má platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží vždy dve vyhotovenia v origináli.
6. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že obsahu Zmluvy porozumeli, tieto vyjadrujú ich vôľu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Novej Bošáci, dňa 22.05.2019

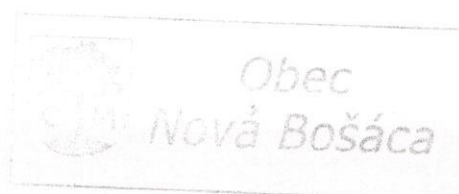
Prenajímateľ:

Sadloň Kamil – majiteľ

Nájomca:

Ing. Ján Žuchá, starosta obce

**SADLOŇ Kamil**  
Oprava stavebných strojov  
913 08 NOVÁ BOŠÁCA  
IČO: 34 553 550 IČ DPH: SK1028843343  
tel/fax: 032/7780 197, mob: 0903 558 316



# PREBERACÍ PROTOKOL

Preberajúci: **OBEC Nová Bošáca (nájomca)**  
Sídlo: **91308 Nová Bošáca**  
IČO: **00311839** DIČ: 2021079819  
Zastúpená: Ing. Žucha Ján, starosta

Odovzdávajúci: **Kamil Sadloň (prenajímateľ)**  
Sídlo: Nová Bošáca 111, 913 08  
IČO: 34 553 550 IČDPH: SK1028843343  
Zastúpená: Kamil Sadloň, majiteľ

Tento dokument je Preberacím protokolom vyhotoveným v zmysle ustanovení Zmluvy o nájme dopravného prostriedku uzatvorenej medzi prenajímateľom a nájomcom, ktorej predmetom je nájom dopravného prostriedku, stavebného stroja zn. **JCB426HT, výrobné číslo stroja: SLP426005E1173068 r. 2005.**

Prenajímateľ, ako preberajúci podpísal tohto Preberacieho protokolu potvrdzuje, že od nájomcu, ako odovzdávajúceho prevzal po vykonanej fyzickej obhliadke stavebný stroj s nasledovným príslušenstvom: Máják, hasiaci prístroj.

**Stavebný stroj zodpovedá / nezodpovedá stavu požadovaného účelu.**

**Prípadné závady na stroji:**

.....  
.....

Protokol sa vyhotovil v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jeden originál.

Dátum odovzdania stroja nájomcovi: 22.05.2019

Dátum vrátenia stroja prenajímateľovi: 31.5.2019

**SADLOŇ Kamil**  
Oprava stavebných strojov  
913 08 NOVA BOŠACA  
IČO: 34 553 550 IČDPH: SK1028843343  
tel/fax: 032/7780 197, mob: 0903 558 316

V Novej Bošáci, dňa 22.05.2019

Odovzdávajúci:

**SADLOŇ Kamil**  
Oprava stavebných strojov  
913-08 NOVA BOŠACA  
IČO: 34 553 550 IČ DPH: SK1028843343  
tel/fax: 032/7780 197, mob: 0903 558 316

Preberajúci:

Ing. Žucha Ján, starosta

