

Zmluva o odbere tepla

uzatvorená v zmysle § 269 odsek 2 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi týmito zmluvnými stranami:

Dodávateľ: Obec Nová Bošáca
So sídlom: 913 08 Nová Bošáca 79
IČO: 00 311 839
DIČ: 2021079819
Bankové spojenie: 5844389001/5600
Zastúpená: Ing. Ján Žucha – starosta
(ďalej len ako „dodávateľ“)

Odberateľ: Stavebné bytové družstvo občanov Nové Mesto nad Váhom
So sídlom: Inovecká 1314/3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 00 587 915
DIČ: 2021105768
IČ DPH: SK2021105768
Bankové spojenie: 467356/5200
Zastúpené: Ing. Dušan Ostrovský – predseda predstavenstva
(ďalej len ako „odberateľ“)

Takto:

I.

Všeobecné ustanovenia

1.1 Dodávateľ je na základe Zmluvy č. 15/2006 o dodávke tepla uzatvorenej dňa 15.12.2005 (ďalej len ako „zmluva o č. 15/2006 o dodávke tepla“) medzi Obcou Nová Bošáca ako odberateľom a spoločnosťou Biomasa, združenie právnických osôb, so sídlom 023 34 Kysucký Lieskovec 743, IČO: 36 126 055 ako dodávateľom, odberateľom tepla pre vykurovanie zo zariadenia dodávateľa do odberného miesta odberateľa – Kultúrny dom Nová Bošáca.

1.2 Dodávateľ je výlučným vlastníkom teplovodných rozvodov a zariadení pre priestory (obecné merače) bytovky so súp.č. 168 ležiacej na parc.č. 8038/19 zapísanej na LV č. 794 Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom – Katastrálny odbor, pre k.ú. Nová Bošáca.

1.3 Odberateľ je správcom bytovky so súp.č. 168 ležiacej na parc.č. 8038/19 zapísanej na LV č. 794 Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom – Katastrálny odbor, pre k.ú. Nová Bošáca (ďalej len ako „bytovka“).

II.

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je dodávka a odber tepla a s tým spojené užívanie teplovodných rozvodov a zariadení odberateľom, prostredníctvom ktorých dodávateľ dodáva teplo počas vykurovacieho obdobia pre priestory bytovky a užívateľom jednotlivých bytových jednotiek. Odberné miesto je určené vstupnou armatúrkou a určeným meradlom, ktoré sú vo vlastníctve dodávateľa.

2.2 Vykurovacím obdobím sa pre účely tejto zmluvy rozumie obdobie, ktoré je stanovené od 01.01. do 30.04. a od 15.10. do 31.12. toho-ktorého príslušného roku.

III.

Doba trvania zmluvy

3.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú od 01.01.2015.

3.2 Túto zmluvu možno skončiť jedným z nasledovných spôsobov:

- a) dohodou zmluvných strán,
- b) písomnou výpoveďou dodávateľa alebo odberateľa, pričom výpovedná doba bola dohodnutá 6 mesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho mesiaca, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí byť písomná a doručená druhej zmluvnej strane.
- c) písomným odstúpením od zmluvy dodávateľom, ak odberateľ je v omeškaní so zaplatením odplaty viac ako 1 mesiac. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia odberateľovi.

IV.

Odplata za dodané teplo a užívanie teplovodných rozvodov a zariadení

4.1 Odberateľ sa zaväzuje platiť dodávateľovi odplatu vo výške 320 € (slovom dvestoosemdesiat eur) mesačne a to na základe faktúry vystavenej dodávateľom., ktorá je splatná do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

4.2 Odberateľ je povinný platiť odplatu uvedenú v bode 4.1 tohto článku vždy mesačne na účet dodávateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo v hotovosti do pokladne dodávateľa.

4.3 Po skončení kalendárneho roka uskutoční dodávateľ celkové vyúčtovanie nákladov na vykurovanie podľa skutočne nameranej spotreby a to najneskôr do 15.02 toho-ktorého kalendárneho roka. Nedoplatok alebo preplatok na spotrebovanom teple sú zmluvné strany si povinné uhradiť do 14 dní odo dňa vystavenia faktúry za nedoplatok alebo preplatok na spotrebovanom teple na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

V.

Osobitné ustanovenia

5.1 Cena tepla pre rok 2015 je stanovená v zmysle dodatku č. 10 k zmluve č. 15/2006 o dodávke tepla takto:

- variabilná zložka ceny tepla predstavuje pre rok 2015 čiastku 0,0352 €/kWh bez DPH,
- fixná zložka ceny tepla predstavuje pre rok 2015 čiastku 173,7180 €/kW bez DPH,
- regulačný príkon odberného miesta pre rok 2015 je 194,06 KW.

Rozhodnutie URSO pre príslušný rok je prílohou tejto zmluvy.

5.2 Cena tepla sa každoročne mení v súlade s uzatvorenou zmluvou č. 15/2006 o dodávke tepla. Výšku ceny tepla pre príslušný rok dodávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi odberateľovi. Dodávateľ si vyhradzuje právo každoročne meniť výšku odplaty za dodané teplo a užívanie teplovodných rozvodov a zariadení v závislosti od stanovenej ceny tepla.

5.3 Za údržbu vykurovacieho zariadenia a teplovodných rozvodov zodpovedá dodávateľ a je povinný udržiavať zariadenia a teplovodné rozvody v stave spôsobilom na obvyklé užívanie a akúkoľvek závalu bez zbytočného odkladu odstrániť tak, aby dodávka tepla nebola prerušená na viac ako 16 hodín. Za rozvody v bytovke od odberného miesta zodpovedajú užívatelia jednotlivých bytov v bytovke.

VI.

Záverečné ustanovenia

6.1 Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj platnými právnymi predpismi majúcimi vzťah k predmetu a účelu tejto zmluvy.

6.2 Ak je niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia zmluvy. Namiesto takéhoto ustanovenia sa použije ustanovenie platných právnych predpisov zodpovedajúce účelu tejto zmluvy, ktoré nahradí neplatné ustanovenie.

6.3 Zmluvné strany môžu meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy len formou písomných dodatkov na základe dohody zmluvných strán.

6.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa stáva platnou okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou dňom zverejnenia tejto zmluvy na webovej stránke obce.

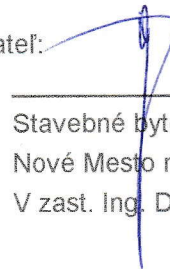
V Novej Bošáci dňa 01.01.2015

Dodávateľ:



Obec Nová Bošáca
v zast. Ing. Ján Žucha - starosta

Odberateľ:



Stavebné bytové družstvo občanov
Nové Mesto nad Váhom
V zast. Ing. Dušan Ostrovský

STAVEBNÉ BYTOVÉ DRUŽSTVO
OBČANOV
Inovecká 3
915 01 NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

